



Bulletin municipal

# Neuvéglise

sur

*Truyère*

JANVIER 2022



**DOSSIER :** RESTRUCTURATION DE L'ÉCOLE DE NEUVÉGLISE SUR UN SITE UNIQUE, UN INVESTISSEMENT ESSENTIEL POUR L'AVENIR !

# LE MOT DU MAIRE

“ En ce début d'année 2022 nous aurions souhaité que la situation sanitaire nous permette de renouer avec le temps des vœux dans chaque commune déléguée. Le présent bulletin municipal, accompagné du désormais traditionnel carnet d'adresses utiles, est donc plus que jamais un trait d'union essentiel entre nous tous pour partager le sens de l'action municipale.

Si aujourd'hui l'avenir de l'école d'Oradour est plus que compromis (7 élèves scolarisés, 1 naissance en 2020 et aucune en 2021...), les calendriers concernant nos 2 écoles ne sont aucunement corrélés. Je rappelle en effet que l'union des communes a préservé 5 années scolaires supplémentaires à l'école d'Oradour dont la fermeture était initialement programmée pour la rentrée 2017...

Car effectivement 2022 sera marquée par le début tant attendu des travaux de restructuration de l'école de Neuvéglise. Ce projet majeur pour l'attractivité de notre territoire fait l'objet du dossier de ce bulletin municipal.

Nous sommes également en pleine période de recensement de la population entre le 20 janvier et le 19 février. Cette action citoyenne est très importante pour Neuvéglise-sur-Truyère car elle va déterminer, proportionnellement au nombre d'habitants recensés, la future contribution annuelle de l'Etat au budget communal. De ce budget dépend la capacité de la commune à décider des services, des équipements collectifs et des programmes d'investissement. Aussi, mobilisons-nous et mobilisez autour de vous pour que ce recensement soit le plus complet possible ! Tous les renseignements utiles sont en page 7.

Je vous adresse mes vœux les plus chaleureux de santé et d'accomplissement pour 2022 ! ”

# LES PRINCIPAUX DOSSIERS DU CONSEIL

## Programme d'investissement voirie et matériel 2022

Le programme de voirie 2022 comprend la réfection de voirie du village de Peyrelade de Sériers, des compléments de travaux sur Rochegonde, Chassagne et La Chaumette de Neuvéglise pour une estimation de 150 000 € TTC. Face au vieillissement du parc matériel roulant sont également à l'étude l'achat d'un tracteur d'occasion, le remplacement du camion, le remplacement du B110, l'acquisition d'une balayeuse et d'une barre d'élagage pour travaux en hauteur pour un budget estimé à 200 000 € TTC.

## Tarifs 2022 du service d'assainissement collectif

Après un travail conséquent de la commission des finances, et sur proposition de cette dernière, le conseil municipal a adopté à l'unanimité le 2 décembre 2021, les nouveaux tarifs du service 2022 correspondant malheureusement, à une première marche d'augmentation. En effet, ce service bénéficie historiquement d'une participation du budget général de près de 120 000 € par an alors qu'il devrait être financé par les seules 582 habitations et les entreprises abonnées et bénéficiaires du service sur les 1330 habitations que compte le territoire communal. En effet, les non-abonnés assument sans participation de fonds publics, tant pour la construction que pour l'entretien, leur système d'assainissement individuel.

		montant tarif assainissement en € / m <sup>3</sup>		
	Anciens montants en €	Montant abonnement à partir du 1 <sup>er</sup> janvier 2022 en €	Anciens montants €/m <sup>3</sup>	€/m <sup>3</sup> à partir du 1 <sup>er</sup> janvier 2022
<b>Neuvéglise</b>	50	<b>60</b>	0,85	1,2
<b>Sériers</b>	35	<b>60</b>	1,2	1,2
<b>Lavastrie</b>	40	<b>60</b>	0,7	1,2
<b>Oradour</b>	60	<b>60</b>	0,7	1,2

## Extension du réseau de chaleur bois à Neuvéglise

La chaufferie bois avec réseau de chaleur mise en service en 2016 fournit le chauffage aux écoles, à la Mairie / Poste / 4 appartements, aux 5 appartements du presbytère et à la maison des services. Le choix de cette solution de chauffage est **plus écologique**, au bénéfice de l'économie locale puisque l'approvisionnement est assuré par la scierie Mourgues de Neuvéglise, mais également **plus économique** puisque la commune réalise environ 6 000 € / an d'économie sur le combustible par rapport au fioul / électricité précédemment utilisés.

Neuvéglise-sur-Truyère poursuit la rénovation de son bâti avec le projet de **réhabilitation de l'ancien hospice en 6 logements en partenariat avec Cantal Habitat** et la réalisation de **4 appartements au-dessus des locaux périscolaires de l'école restructurée**. La commune a donc étudié la possibilité de raccorder ces logements au réseau de chaleur. L'étude technique est favorable et nécessite une extension du réseau et une adaptation de la chaufferie avec possibilité de 80% de subventions soit un coût résiduel pour la commune de 19 000 €. Un budget annexe dédié a également été créé.



# RÉALISATION, TRAVAUX ET PROJETS

## Programme de voirie 2021

### Zoom sur deux réalisations

- La réfection de la route à hauteur d'Espinchal d'Oradour a été réalisée par l'entreprise Guéniot de Neuvéglise pour un montant de 27 300 € HT subventionné par l'état (Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux).



- En coordination avec le SIAEP de Neuvéglise, réfection des réseaux d'eau potable et voirie du village de Cordesse de Neuvéglise (fin de printemps 2022).



## Rénovation de la salle polyvalente de Sérriers

La salle polyvalente de Sérriers est en cours de rénovation. La couverture en shingle a été remplacée par une toiture en zinc, et le pignon du bâtiment de la mairie repeint par les agents. L'extension pour mise aux normes sanitaires et la rénovation intérieure sont en cours. Coût total du projet : 132 000 € HT aidé par le Département, la Région et l'État.



## Préparation des fêtes

Pour marquer les fêtes, Neuvéglise-sur-Truyère égaye les espaces publics. Les sapins et les guirlandes lumineuses ont été installés fin novembre par les agents de la commune.



## Restauration de tableaux de l'église Saint Pierre de Lavastrie

Quatre tableaux sont en cours de restauration dans l'atelier l'Oubradou artisan d'art, première tranche de la phase de rénovation intérieure pour un coût d'environ 14 700 € HT aidé par le Conseil Départemental.



## Services techniques municipaux



- **Equipe technique** (de gauche à droite) : **Jean-Luc Portefaix, Anthony Cibier, Ludovic Vallès, Jérémy Mas, Fabien Rigal, Julien Portal, Damien Chauliac, Alain Salvage, Alain Buffières** (et Jean Brugès absent sur la photo).

- **Nouveauté aux services techniques** : Modernisation du matériel avec l'acquisition d'un broyeur à branches.



## Rue de l'Egalité à Neuvéglise

Une partie de la rue a été réparée suite à son effondrement, dû au tunnel découvert sous la route.





# de Neuvéglise sur un site unique, essentiel pour l'avenir !

## Le projet architectural retenu

Un concours architectural lancé en mars 2020 a permis de sélectionner, sous anonymat, la meilleure réponse au programme formulée par les 3 équipes de maîtrise d'œuvre préalablement choisies sur références. Le projet retenu est celui de l'agence **Bruhat Buchaudy** basée à Clermont-Ferrand.



## à noter

La composition du jury de sélection est réglementée.

Elle a associé des élus et des professionnels de l'architecture dont la **Directrice du CAUE et l'Architecte des bâtiments de France** du Cantal que nous remercions pour leur contribution.

Une commission technique avec la **Directrice de l'école** a émis un avis préalable.



## Calendrier prévisionnel des travaux et articulation avec le fonctionnement de l'école

*sous réserve du contexte sanitaire et de l'approvisionnement des matériaux*

• **Réalisation de l'extension (en cours)** : de novembre 2021 à décembre 2022,



• **Travaux sur l'espace restauration** : de juin à septembre 2022 (les familles seront bien entendu informées des modalités mises en œuvre pendant cette période),

• **Rentrée des vacances de Noël 2022** : dans l'extension neuve pour les enfants du CP au CM2,

• **Rénovation du bâtiment patrimonial** : de janvier à juin 2023,

• **Rentrée dans l'école regroupée et restructurée** : septembre 2023.

## Le financement

• Le projet est arrêté à **4 035 912 € HT, dont 3 275 050 € de travaux.**

• Des tranches financières permettent d'optimiser les subventions mobilisables auprès de l'Europe, l'Etat, la Région et le Département.

• A ce jour, au titre de l'année 2021 (base de dépenses de 1 126 992 €), **759 875 € sont accordés par l'Etat**, notamment grâce au plan de relance.



## Un des châteaux de Valeilhès (ancien nom de Neuvéglise) au bourg ?

*Eh bien oui, à proximité immédiate de l'église Saint-Baudel comme le laissait entendre différents écrits. C'est pourquoi les élus ont tenu à la réalisation des fouilles archéologiques préalables au chantier. Elles ont permis de préciser l'emplacement du château. Les mesures de préservation des vestiges sont mises en œuvre.*



# ÇA BOUGE !



## Des associations mobilisées malgré le contexte sanitaire

Même si elles n'ont pas pu proposer les animations habituelles, nos associations et leurs bénévoles ont proposé :

- L'Etape du Tour du Cantal pédestre à Oradour,
- Fêtes d'été à Lavastrie et Neuvéglise dans un format contraint,
- Exposition anniversaire du barrage de Lanau (visible en ce moment à la Médiathèque),
- Concert de Wazoo organisé par l'Amicale des sapeurs-pompiers,
- Marché de pays tous les vendredis et marché de Noël,
- Concours de belote et marche solidaire à Chambernon au profit du Téléthon.

Elles ont organisé leurs activités habituelles dès que la situation sanitaire le permettait (Danseurs du Chayla, Gym...) et ont poursuivi l'entretien, l'embellissement et l'illumination des villages.

### à noter

A venir, si le contexte le permet, la 1<sup>ère</sup> édition sur notre commune du **Trail de la Truyère** le 8 mai 2022 par la toute jeune association du même nom.

Contact : 06 60 98 14 93.



## 221 colis ont été distribués début décembre 2021

Les colis sont confectionnés par les commerçants de la commune en alternance et cette année, la préparation a été confiée à Monsieur Bonnefoy, boulangerie de Neuvéglise.

## Réouverture du camping municipal de Fontbielle été 2021

Après une année blanche due à la crise sanitaire, la commune a souhaité ré-ouvrir le camping avec le concours de Lou Plo qui a assuré la commercialisation. Les agents municipaux ont assuré la totalité de l'entretien.



Le début de saison a été retardé par le confinement et un temps maussade. L'affluence a commencé à se faire ressentir en juillet et dès l'apparition du beau temps (très aléatoire cette année 2021).

### Les recettes pour la saison 2021 sont de 9 415,60 €

- pour le camping 9 069,98 €
- la taxe de séjour : 301,62 €
- les produits divers : 44 € (machine à laver)

### info

## Bilan Piscine

4936 entrées  
105 Abonnements (15 entrées) vendus  
1106 glaces  
340 boissons  
Recettes : 14 358,87 €



## Des nouvelles entreprises

### • Atger Jean-Yves



### • Dechambre Yoan / Bos Frédéric



### • Gras Maxime



### • Les Ecuries de Corail



### • Biscarat Thomas



### • Les Secrets de Pauline



# VIVRE À NEUVÉGLISE-SUR-TRUYÈRE

## Temps d'Activité Périscolaire

### de la rentrée 2021

Les TAPS sont une vraie richesse qui permet aux enfants de pouvoir découvrir différentes activités aussi bien sportives, culturelles que créatives. Ils sont un temps proposé par la commune que nous nous employons à faire vivre malgré la situation épidémique actuelle.



Les contraintes sont importantes, toutefois, nous avons la chance d'avoir des intervenants qui s'adaptent aux différentes mesures.

Tous les mercredis de 11h à 12h pour l'école de Neuvéglise et tous les vendredis de 15h à 16h pour l'école d'Oradour. Ainsi cette année 2021-2022, les activités proposées gratuitement sont : **football, basket, anglais, psychomotricité, atelier lecture, sensibilisation**

à l'environnement, préparation du carnaval, médiathèque, tir à l'arc, escrime, handball...

Merci à tous les intervenants, agents communaux et partenaires.

## Effectifs scolaires rentrée 2021

### • Ecole de Neuvéglise 105 enfants inscrits

Toute Petite, Petite Section	15 + 7 élèves
Moyenne Section	14 élèves
Grande Section	14 élèves
CP	12 élèves
CE1	8 élèves
CE2	13 élèves
CM1	15 élèves
CM2	7 élèves

### • Ecole d'Oradour 7 enfants inscrits

Moyenne Section	1 élève
Grande Section	1 élève
CE2	1 élève
CM1	1 élève
CM2	3 élèves

## « Le Relais de l'Épie », bar-restaurant d'Oradour fruit d'un partenariat public/privé à reprendre

Pascal Vernier va bientôt prendre sa retraite. Le Relais de l'Épie c'est :

- une salle de 45 m<sup>2</sup> de 28 places et une terrasse de 80 m<sup>2</sup> pour 40 places. Possibilité d'organiser des banquets pour 100 personnes grâce à la salle polyvalente attenante, une cuisine professionnelle aux normes avec matériel d'exploitation complet, une licence 4. Le chiffre d'affaires est de ± 90 000 € HT avec Excédent Brut d'Exploitation d'un peu plus de 25 000 €.



Potential de développement. L'appareillement de fonction, propriété de la commune, est compris dans la cession. Il est composé de 2 chambres, salle de séjour/cuisine, salle de bains, 2 WC, cave et jardinet. Il est situé à 50 mètres de l'affaire et fait partie du bail. Il est loué 300 € par mois (sans TVA).

Location des murs du commerce et du gros matériel (propriété de la commune) : 150 € HT par mois - il reste 6 ans sur le bail commercial.



Prix de vente du fonds : contacter Pascal Vernier au 04 71 20 51 05

info

## Extension de la maison de santé par Saint-Flour Communauté

Les travaux d'agrandissement de la maison de Santé débuteront courant 2022.

## Recensement du 20 janvier au 19 février 2022



**Recensement de la population 2022**

C'est utile pour vivre aujourd'hui et construire demain  
Les chiffres du recensement de la population permettent de connaître les besoins de la population actuelle (transports, logements, écoles, établissements de santé et de retraite, etc.) et de construire l'avenir en déterminant le budget des communes.

C'est encore plus simple sur Internet !  
Des codes vous seront remis par votre maire pour vous recenser à compter du 20 janvier 2022.

C'est sûr : vos données sont protégées  
Elles restent confidentielles. Le recensement de la population est gratuit, ne répond pas aux sites qui vous réclament de l'argent.

Pour en savoir plus, rendez-vous sur [le-recensement-et-moi.fr](http://le-recensement-et-moi.fr) ou auprès de votre maire.

## Vos agents recenseurs

**Eliane Fourcade, Aurélie Colin, Murielle Pfeifer** et les coordinateurs **Jeanine Richard et Maud Domergue**.  
Tél. 04 71 23 81 68

[contact@neuveglisesurtruyere.fr](mailto:contact@neuveglisesurtruyere.fr)



# LE COIN DES HABITANTS

## Formation aux gestes qui sauvent



Sous l'égide de l'union départementale des sapeurs-pompiers du Cantal, le centre de secours de Neuvéglise organise une formation aux gestes qui sauvent. Celle-ci s'adresse à toute personne intéressée à partir de 10 ans.

**Deux sessions au choix sont proposées : le 4 février ou le 18 février à 20h30 dans les locaux du centre de secours de Neuvéglise.**

Parce que chaque vie est précieuse et unique, apprenons les gestes qui sauvent en partenariat avec Groupama qui finance cette formation de 2 heures. Inscription en soirée au 06 80 54 29 93. Pass sanitaire obligatoire pour les plus de 12 ans.

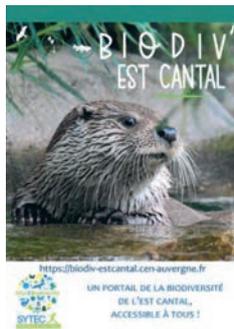


info

## Horaires des Mairies

- **Mairie de Neuvéglise**  
1 place Albert  
Lundi, mercredi, vendredi de 8h30 à 12h et 13h30 à 17h  
Mardi et jeudi de 8h30 à 12h
- **Mairie de Lavastrie**  
2 rue du Lac  
Mardi et samedi de 13h30 à 17h
- **Mairie d'Oradour**  
Place du Méze  
Lundi et jeudi de 8h30 à 12h  
Mardi de 13h30 à 17h
- **Mairie de Sériers**  
1 rue du Juro  
Jeudi de 9h à 12h  
Samedi de 9h30 à 12h

## Atlas de la Biodiversité



Le Syndicat des Territoires de l'Est Cantal (SYTEC) élabore un Atlas de la Biodiversité Territoriale (ABT), sur Saint-Flour Communauté et Hautes Terres Communauté.

Pour le consulter et contribuer à l'alimenter, plus de renseignements : <https://biodiv-estcantal.cen-auvergne.fr>

## Elections

En 2022 se tiendront les élections présidentielles et législatives (députés).



**Dates limites d'inscription :**

- pour les présidentielles : le 4 mars 2022
- pour les législatives : le 6 mai 2022

**Pour vous inscrire sur les listes électorales :**

- [www.neueglisesurtruyere.fr](http://www.neueglisesurtruyere.fr) : « vos démarches en mairie » puis « les informations du service public » rubrique « particulier / citoyenneté / élections »,
- ou auprès des secrétariats de mairie.

## Eaux usées

**NE CONFONDONS PAS TOILETTES ET POUBELLES**

Lingettes, protections périodiques, produits chimiques, médicaments.

ÇA BOUCHE LES CANALISATIONS  
ÇA POLLUE  
ÇA CRÉE DES PANNES AU NIVEAU DES POMPES DE LA STATION D'ÉPURATION  
C'EST PUNISSABLE

Veillez à mettre une poubelle à proximité des WC

## Etat civil 2021

- 12 Naissances enregistrées

### 2 à Lavastrie

Juliette PLAGNE  
Lison RAYMOND

### 9 à Neuvéglise

Luna LYONNET  
Timéo RAYNAL  
Eliott CARON  
Noé ORLHIAC  
Lison TARDIEU BARTHOMEUF  
Sacha FOURCADE COLDEBOEUF  
Ninon SOUAILLE  
Naëlle TOURRETTE  
Luca GANEL

### 1 à Sériers

Margot PORTE  
*Bienvenue aux enfants et félicitations aux parents !*

- 4 Mariages et 5 Pacs célébrés

**Pacs :** 5 à Neuvéglise

**Mariages :** 1 à Lavastrie, 2 à Oradour et 1 à Sériers

*Félicitations aux jeunes mariés et pacsés !*

- 15 Décès déplorés

3 à Lavastrie  
10 à Neuvéglise  
2 à Oradour

## Urbanisme

• Le document d'urbanisme qui va déterminer les secteurs constructibles selon un cadre réglementaire précis est en cours d'élaboration.



**Pour participer, il est encore temps de renseigner en mairie le registre destiné à recueillir vos souhaits ou interrogations, à disposition depuis 1<sup>er</sup> février 2019.**

à noter

## Permis de construire



**Dépôt en ligne !**

**+ simple + fiable + rapide !**

Consulter le site internet de Saint-Flour Communauté : [www.saint-flour-communaute.fr/urbanisme-et-habitat/demander-une-autorisation-urbanisme/](http://www.saint-flour-communaute.fr/urbanisme-et-habitat/demander-une-autorisation-urbanisme/)